



# L'INFO

## BULLETIN GRATUIT D'INFORMATION COMMUNALE

N° 424

DECEMBRE 2025

### DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

#### SEANCE DU 1er DECEMBRE

Présent(e)s : Mesdames et Messieurs RABU Alain ; FREOUR Patricia ; DEVALET Anthony ; LAILLET Marie-Anne ; ARAGON Stéphane ; RAYNARD Ginette ; CADOREL Philippe ; DENIEUL Martine ; RIOCHET Bertrand ; BOUCHET Isabelle ; ROUE Isabelle ; MAUSSION Denis ; CAVE-LEROUX Karine ; SIEBENHUNER Anthony ; CHARPANTIER Prisca ; KOZAL Julien ; DENIEUL David ; LEMESLE Maryline

Secrétaire de séance : KOZAL Julien

Absent excusé : LEFEUVRE Gérald a donné pouvoir à CADOREL Philippe

#### PERMANCENCES DES ELUS

- Mr Alain RABU, Maire : Lundi-mardi-jeudi-vendredi matin sur rendez-vous
- Mme Patricia FREOUR 1ère adjointe : Le lundi matin sur rendez-vous
- Mr Anthony DEVALET 2ème adjoint : Le lundi après-midi sur rendez-vous
- Mme Marie-Anne LAILLET 3ème adjointe : Le vendredi matin sur rendez-vous
- Mr Stéphane ARAGON 4ème adjoint : Le mardi matin sur rendez-vous Rendez-vous à prendre en mairie 02 40 55 38 29
- Mr Jean-Claude RAUX député jean-claude.raux@assemblee-nationale.fr
- M. PROVOST Mme LE BIHAN Conseillers Départementaux Sur rendez-vous uniquement au 02 40 99 09 40

#### INFOS PRATIQUES

- Mairie 17, rue de la Mairie Tél. 02 40 55 38 29 E-mail : info@mairie-stvincentdeslandes.fr Site internet : www.mairie-stvincentdeslandes.fr

##### Horaires d'ouverture

- *Mairie* Lun. Mar. Jeu. Ven. de 9 h à 12 h 30/ 14h30-17h30 Mercredi 9h-12h30
- *Agence Postale au Petit Café* Aux horaires d'ouverture du Café
- *Com-Com Châteaubriant - Derval* 02 40 07 08 83 Site internet : www.cc-chateaubriant-derval.fr
- *Médiathèque intercommunale* Mercredi de 15 h à 18 h Jeudi de 10 h à 12 h - Vendredi de 17 h à 19 h Samedi de 10 h à 12 h et de 14 h à 17 h
- *Halte d'enfants* 02 40 55 36 00 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h 30

##### *• Écoles Maternelles et Primaires*

- École Publique Lucie Aubrac 02 40 07 90 05
- École Privée Notre Dame 02 40 55 33 17

- *Accueil Périscolaire* 02 40 55 39 86 Lundi, mardi, jeudi, vendredi en période scolaire de 7 h 15 à 8 h 45 et de 16 h 15 à 18 h 30

- *Cantine Municipale* 02 40 55 32 34

9 place de l'Eglise

- *Assistante sociale* 02 40 81 17 81 Espace départemental des Solidarités 6 place St Nicolas Châteaubriant, uniquement sur rendez-vous,

- *Psychologue* Mme Bodin 06 84 12 71 37 14 rue Garlais Derval consult. gratuite sur RDV

- *Déchetterie* Vieux Bourg Lusanger

06 77 98 90 12

Lundi vendredi et samedi de 14 h- 18 h

Mercredi de 9 h-12 h

Dépôt d'électroménager Tous les jours

Dépôt de ferraille 1er et dernier Vendredi du mois

- *Espace France Services*

14 rue de la Garlais à Derval Tél. : 02 40 81 82 26 Lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h 18A rue César Franck 44110 Châteaubriant Tél. : 02 28 04 62 75 Lundi au vendredi de 9h30 à 12h et de 14h à 16h30

#### I- Information sur les décisions prises par délégation du Conseil Municipal

Refus du droit de préemption urbain

43 rue de la Magdeleine YD100-101-102-196 1 063m<sup>2</sup>

#### II -Intervention de l'APE

Mme La Présidente et Mme la directrice de l'Association Petite Enfance du Pays de la Mée (APE) sont intervenues en début de séance du conseil municipal pour présenter leurs activités, leur bilan et échanger avec les élus.

##### **Quelques chiffres :**

- Halte -garde : 12 places disponibles : taux de fréquentation 81 %.
- Accueil périscolaire : 42 places disponibles : taux de fréquentation 61 %
- Accueil du mercredi : 34 places disponibles : taux de fréquentation 59 %.

L'association a également fait le point sur les échanges qu'elle a avec la communauté de communes, à propos du transfert de la halte vers l'ancienne école maternelle, chemin du petit bois.

Si vous avez des besoins pour vos enfants n'hésitez pas à contacter la halte au 02 40 55 36 00 ou l'accueil périscolaire et du mercredi au 02 40 55 39 86.

#### III- Extension maison médicale

Pour accueillir les nouveaux praticiens, améliorer les conditions de travail et anticiper l'évolution des besoins, le conseil municipal a validé le projet d'extension et de rénovation de la maison médicale et la phase avant projet définitif (APD).

La partie existante (282m<sup>2</sup>) sera entièrement dédiée aux médecins, quand à l'extension (313m<sup>2</sup>) elle sera réservée aux praticiens paramédicaux.

Cette extension sera prise en charge financièrement par les praticiens qui ont souhaité investir et par la commune. Le coût estimatif des travaux supportés par la commune est de 480 000 € pour l'extension, de 91 000 € pour la rénovation et de 77 000 € pour les aménagements extérieurs.

Le permis de construire va être déposé mi-décembre et si tout se passe bien, les travaux débuteront l'été prochain et seront achevés au printemps 2027.

#### IV-Redevance Performance Assainissement – Agence de l'eau

Une redevance performance assainissement a été instaurée l'an dernier par l'agence de l'eau afin de participer au financement d'actions qui ont pour mission de préserver les milieux aquatiques et la gestion équilibrée et durable de la ressource en eau. Le montant de cette redevance est de 0,0840/m<sup>3</sup> d'eau facturée pour les installations raccordées à l'assainissement collectif.

**Prochain conseil le Lundi 5 Janvier à 19h00**

#### V- Avis concertation préalable GOCO2

Le conseil municipal a pris connaissance du dossier de concertation préalable qui porte sur le projet de décarbonation de l'industrie dans le grand ouest. Au regard des informations et des interrogations que nous avons en notre possession, le conseil municipal n'a pas pu émettre d'avis.

#### VII- Avis enquête publique située à la Meilleraye de Bretagne

Le conseil municipal a émis un avis favorable sur l'enquête publique qui est ouverte du 17 novembre au 16 décembre et qui porte sur la régularisation d'un cheptel de vaches laitières fixant l'effectif à 180 vaches maximum au GAEC du Haut Fouy à la Meilleraye de Bretagne.

# INFORMATIONS MUNICIPALES

*Monsieur le Maire de Saint Vincent des Landes  
et le Conseil Municipal  
ont le plaisir de vous inviter à la Cérémonie des Vœux  
Le Dimanche 11 janvier 2026 à 11h  
à l'Espace Campagn' Arts 21 rue d' Issé*

#### DATE A NOTER : REPAS DU PRINTEMPS

**Samedi 7 février 2026 à 12h Salle Municipale**, tous les vincentais et vincentaises de 70 ans et plus sont invités. Une invitation vous sera déposée en janvier.

Si vous venez d'arriver sur la commune n'hésitez pas à venir vous inscrire.

#### RECENSEMENT CITOYEN OBLIGATOIRE

BIENTÔT 16 ANS ! PENSEZ AU RECENSEMENT

Vous êtes **né(e)s en DECEMBRE 2009**, n'oubliez pas de vous faire recenser à la mairie dans le mois de vos 16 ans.

Pensez à vous munir de votre carte d'identité et du livret de famille de vos parents. A cette occasion, la mairie vous remettra une attestation de recensement.

Vous avez aussi la possibilité de vous inscrire sur internet sur [www.mon.service-public.fr](http://www.mon.service-public.fr)

Jusqu'à décembre les journées se dérouleront uniquement sur le site du Quartier Richemont à Nantes. A partir de 2026, un nouveau site ouvrira à Châteaubriant.

#### CALENDRIER DES ORDURES MENAGERES 2026

Le calendrier des ordures ménagères sera dans l'Intermag de la communauté de communes du mois de Janvier, n'oubliez pas de garder la page.

Vous pouvez aussi le consulter, sur la borne devant la mairie, le site internet et les réseaux sociaux.

Rappel : si vous n'avez plus de sacs jaunes, il ne faut pas en acheter en magasin, il faut venir les retirer en mairie (1 dotation par an par foyer).



#### CIMETIERE DE ST VINCENT DES LANDES

Si vous avez une ou plusieurs concessions de famille dans le cimetière de St Vincent merci de prendre contact avec le secrétariat de la mairie pour mettre à jour les coordonnées de la famille.

#### ETAT-CIVIL

**Naissance** : DELOR Léopold  
25 octobre, 1 La houssais

**Mariages** : LE PICHON Amaury & HAMON Aurélie  
22 novembre, 1 rue des Floralies  
COURCOUL Jean-Pierre & GOUERI Isabelle  
29 novembre, 5 La Ricoulais

#### Décès :

BOULAY Madeleine née MENARD  
1 novembre, 4 route de la Barre  
BOSSARD Marie née DAUFFOIS  
3 novembre, 4 route de la Barre  
HUNEAU Arsène  
15 novembre, 4 route de la Barre  
MAILLET née Renée BREHIER  
17 novembre, 4 route de la Barre  
FOURNY Marie née MORIN  
24 novembre, 4 route de la Barre  
LIVET Paul  
24 novembre, 4 route de la Barre

#### ELECTIONS MUNICIPALES 15 ET 22 MARS 2026 INSCRIVEZ-VOUS SUR LA LISTE ELECTORALE

##### **Vous pouvez le faire soit :**

**En Mairie** : venir avec un justificatif de domicile et une carte d'identité, jusqu'au vendredi 6 février 2026.

**Par internet** : sur [www.demarches.interieur.gouv.fr](http://www.demarches.interieur.gouv.fr), jusqu'au mercredi 4 février 2026.

Si vos enfants ont quitté la commune, merci de leur demander d'aller s'inscrire sur la liste électorale de leur nouveau lieu de résidence.

##### **Comment faire une procuration de vote ?**

- Avec le formulaire disponible à la gendarmerie.
- En ligne, sur <https://maprocuration.gouv.fr>

En remplissant le formulaire puis en vous déplaçant à la gendarmerie pour la confirmer.

Ou avec une identité numérique certifiée France Identité, (uniquement pour ceux qui dispose de la nouvelle carte d'identité).

# INFORMATIONS MUNICIPALES

## CALENDRIER DES MANIFESTATIONS

### DECEMBRE

Dimanche	14	Arbre de Noël école Notre Dame 14 h (ECA)
Mardi	16	Spectacle de Noël pour les 2 écoles
Vendredi	19	Visionnage film Frédo Cadorel (ECA)
Dimanche	21	Animation de Noël dans le bourg 10h-12h30 Amicale des Anciens pompiers
Dimanche	21	Cinéma pour les enfants « Des rêves pour Lana 14h et 16h30 (ECA)

### JANVIER

Dimanche	11	Cérémonie des vœux 11h (ECA)
Mercredi	14	AG + repas Amicale de la 3ème Saison (SM)
Vendredi	16	AG Comité des fêtes (SM)
Jeudi	22	Concert conservatoire- Ecole Lucie Aubrac (ECA)
Vendredi	30	Remerciements bénévoles Ecurie Cross (SM)
Samedi	31	AG UNC AFN (ancienne caserne)



**Votre audit énergétique 100% financé**  
par les parcs éoliens de la Renardière et de Beaumont

#### Offre réservée aux habitants de 7 communes :

Saint-Vincent-des-Landes, Issé, Treffieux, Louisfert, Moisdon-la-Rivière, La Meilleraye-de-Bretagne et Abbaretz

#### Un audit énergétique pour optimiser les performances

- 💡 Diagnostic complet du logement (bâti + équipements)
- 📊 Calcul des déperditions et consommations
- 💡 Simulation de travaux et retour sur investissement
- 📋 Conseils techniques + aides financières

#### Réalisé par un expert certifié RGE – Qualibat – ANAH



Inscrivez-vous dès aujourd'hui pour réserver gratuitement votre audit !

Par téléphone



Ou scannez ce QR Code



## 2 FOOD TRUCK PRESENTS A ST VINCENT DEVANT LA MAIRIE

**MARDI PIZZAS & COMPAGNIE :  
DE 17h30 à 21 h**

**VENDREDI CHEZ VALY :  
BURGERS DE 19h à 21h**

## NOUVELLES ACTIVITES A ST VINCENT

### SILOE CONSEIL- Perrine LE BOUËDEC

Indépendante - Créatrice de Siloé Conseil  
06.28.73.94.00 perrine@siloe-conseil.fr  
Instagram - Facebook - Linkedin

Envie de changer de métier, d'évoluer, de retrouver un équilibre pro/perso ou simplement d'y voir plus clair dans votre parcours ?

Avec SILOÉ Conseil, je vous accompagne pas à pas grâce au bilan de compétences : un format pratique et très concret pour identifier vos forces, vos envies et construire un projet professionnel réaliste. Basée à Abbaretz, j'interviens sur tout le secteur Saint-Vincent-des-Landes/Nozay/Châteaubriant. Les rendez-vous peuvent avoir lieu en présentiel ou en visio, selon vos besoins.

SILOÉ Conseil propose également aux entreprises et associations de gérer vos réseaux sociaux pour vous offrir une présence régulière, professionnelle et efficace, tout en vous faisant gagner un temps précieux au quotidien.

### MR MENUISERIE- Romain MAURICE

4 avenue des Peupliers- 06 51 61 22 19 ou romain-maurice44@laposte.net

Menuisier agenceur : Agencement intérieur : pose de cuisines, dressings, meubles divers, pose de revêtements de sol, parquet flottant, parquet vinyle ou pvc, pose de menuiseries intérieures ou extérieures, pose de terrasses. Devis gratuit

### SVSR Saint Vincent Sols Résine -Sandro RIBEIRO

10 rue de la Magdeleine - 07 81 57 39 43  
ou s.vincentsolsresine@gmail.com

SVSR Transforme les surfaces en solutions durables et esthétiquement distinctives.

Spécialistes des revêtements de sol en résine, nous allions technologie, précision technique et sens esthétique aigu pour créer des espaces extérieurs et intérieurs d'excellence.

Tout en vous faisant bénéficier du meilleur rapport qualité/prix. Demandez nous votre devis gratuit au 0781573943 ou sur s.vincentsolsresine@gmail.com.



# INFORMATIONS MUNICIPALES



La Municipalité s'associe avec l'Animation Sportive Départementale et l'Office Intercommunal des Sports du secteur de Derval pour faciliter les sports pour tous.

A la rentrée de janvier 2026, un pédibus sera mis en place le jeudi soir afin de permettre aux enfants de se rendre à pied à la salle des sports et à la salle municipale afin de profiter des animations sportives proposées par le Département et l'Office Intercommunal des Sports (OIS).

Ce pédibus sera encadré par les éducateurs sportifs et un agent communal.

Pour rappel, des cours de multisports sont proposés tous les jeudis soir :

- Par l'OIS pour les enfants de la GS au CP de 16h45 à 18h à la salle municipale.
- Par l'Animation Sportive Départementale pour les enfants du CE1 à la 5e de 16h30 à 17h45 (CE) et de 17h45 à 19h (CM/6e/5e) à la salle des sports.

L'objectif de ce pédibus est de faciliter l'accès aux sports pour les enfants et de limiter l'utilisation de la voiture. Ainsi, les parents ne pouvant pas emmener leur enfant aux multisports pourront profiter de ce service, tout comme ceux déjà inscrits aux séances. Le retour en fin de séance reste à la charge des parents.

Son trajet :

- Départ du pédibus de l'école publique « Lucie AUBRAC » à 16h15.
- Arrêt à l'école privée « Notre Dame » à 16h20.
- Trajet vers le complexe sportif de Saint Vincent des Landes.
- Arrivée au complexe sportif vers 16h30.

Si vous êtes intéressé par ce service ou que vous souhaitez davantage d'informations, n'hésitez pas à le faire savoir à votre éducateur avant la fin de l'année.

DAMIEN MOREAU, éducateur sportif départemental (0686458299)

JOSHUA COURCOUL, éducateur sportif pour l'OIS (0652924493)

## ANIMATIONS MEDIATHEQUE

### Le vendredi 16 janvier de 18h à 19h :

Parlons Gaming. Quel type de joueur êtes-vous ? Venez y réfléchir à l'aide d'un quiz puis discutez avec d'autres joueurs de vos coups de coeur, de vos habitudes de jeux et conseillez vos jeux préférés ! Un temps détendu d'échange autour de cette passion ! A partir de 8 ans.

### Le vendredi 27 février 14h30-16h30

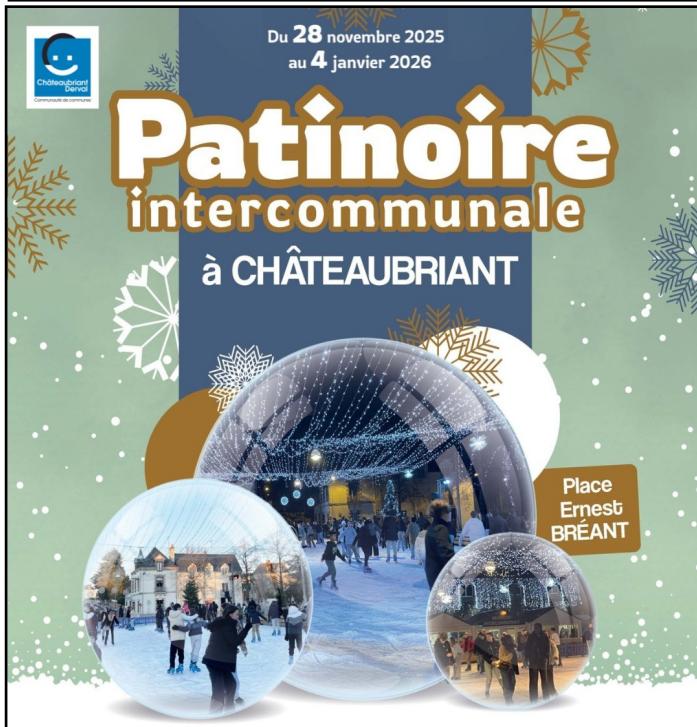
Tournois qualificatif de jeux-vidéo. Viens défier d'autres joueurs lors d'un tournoi de jeux vidéo. Les jeux resteront secrets jusqu'au jour J mais attention il faudra être rapide, malin et prêt à tout pour grimper sur le podium ! Alors, stratégie ou réflexes ? Rapidité ou logique ? Une seule façon de le savoir : viens jouer ! Les gagnants des qualifications disputeront la grande finale à Châteaubriant durant le C'Num#5 en mars prochain. Des lots sont à gagner ! 8-15 ans.

**Sur inscription en ligne ou au 02 40 81 03 33**

### Le vendredi 20 mars 10h-11h

Tout Petit Je Lis : BRRR ! Un temps de lecture sur le thème du froid, de l'hiver et des frissons proposé par les bibliothécaires et le Relais Petite Enfance, spécialement dédié aux tout-petits et à leurs parents, grands-parents ou assistantes maternelles pour rêver, grandir et s'émerveiller. Albums, comptines, jeux de doigts... tout un univers à découvrir ! Enfant accompagné 0-3 ans.

**Inscription en ligne ou au 02 40 81 03 33**



**SERVICE INFORMATION DE LA MAIRIE - Tél. 02 40 55 38 29**

[info@mairie-stvincentdeslandes.fr](mailto:info@mairie-stvincentdeslandes.fr) - <http://www.mairie-stvincentdeslandes.fr>



# ASSOCIATIONS

DIMANCHE 14 DÉCEMBRE

## Arbre de Noël



À PARTIR DE 14H00

ECOLE NOTRE DAME

**Au programme :**

- Spectacle des enfants
- Visite du Père Noël
- Tirage au sort de la tombola

Organisé par l'OGEC de l'école Notre Dame - Saint Vincent des Landes

## Le petit café

CONCERT REGGAE

BI.BA ACOUSTIC

VENDREDI 12 DÉCEMBRE 20H30

ENTRÉE GRATUITE



ST VINCENT DES LANDES

SILOÉ CONSEIL





**ATELIER INFORMATIQUE**

Vous souhaitez mieux comprendre et maîtriser l'usage de votre ordinateur, tablette ou téléphone ? Venez aux ateliers informatiques de l'ACIAH, pour gagner en aisance face au numérique et apprivoiser les nouvelles technologies à votre rythme.

Venez découvrir ces ateliers conviviaux, ouverts à tous, pour progresser en toute confiance et autonomie.

L'adhésion annuelle s'élève à 30 euros.

Pour plus de renseignements, tél : 06.50.04.98.95  
site internet : <https://aciah.xyz>

**ASSOCIATION SAINT-PATERN**

L'Association Saint- Patern est enracinée depuis plus de 30 ans dans le pays de la Mée, Châteaubriant. Grâce à la passion de ses bénévoles, elle fait (re)vivre le petit patrimoine local : calvaires, croix, statues, fours, puits, cloches ...

Rejoignez nos bénévoles dès maintenant et devenez référent de votre commune.

**Contactez nous :**  
**association@saintpatern.org**  
**Vice-président : Gabriel Bernard**

Vous pouvez également visiter notre site internet pour plus d'informations :  
<https://saintpatern.org/#lassociation>

# ASSOCIATIONS

présentent:




**FILM Théâtre**

Billetterie: 2€

Marché de Noël 7/12  
La table qu'on M  
Le petit café




**VENDREDI 19 DÉCEMBRE 2025**

2 DIFFUSIONS À 19H ET 21H À L'ESPACE CAMPAGN'ART

1ère partie : "Saint-Vincent-des-Landes dans les années 50 - 70"  
2nd partie : vue aérienne et coulisses des dessins sur sable de NDO BEACHARTIST

A GAGNER (TIRAGE AU SORT SUR PLACE):




Un tableau dédicacé de Bernard HINAULT, Zaho de SAGAZAN, Aznavour, David Halliday

**BÉNÉFICES POUR L'ASSOCIATION:**



**PROJECTION D'UN DESSIN ANIMÉ DE NOËL**

**DIMANCHE 21 DÉCEMBRE 2025**

**14H00 ET 16H30**

**4€ / PERSONNE**

à partir de 3 ans  
Les enfants restent sous la responsabilité des accompagnants

Espace Campagn'Art  
Saint Vincent des Landes  
Entrée à vendre sur place




**LES ANCIENS POMPIERS DE ST VINCENT**

**PERPÉTUENT LA TRADITION DE NOËL**



**DIMANCHE 21 DÉCEMBRE DE 10H À 13H**

**CRÊPES**  
**GALETTES**  
**HUÎTRES**  
**VIN CHAUD**

**ULYSSE SERA ÉGALEMENT AU RDV POUR VOUS PROMENER EN CALÈCHE AUX CÔTÉS DU PÈRE NOËL**

**PARKING STA**

**La BARAKATOUS**  
ASSOCIATION SOCIOCULTURELLE



**LES MATINS AU 12 SE METTENT SUR LEUR 31!**

**SEUL.E, EN FAMILLE, ENTRE AMI.ES, PARTAGEONS LES FÊTES AUTREMENT ET RÉVEILLONS LA SOLIDARITÉ**

*Au programme :*

- Une sortie à Nantes le 23/12/25 de 15h à 00h**  
Adultes et Familles (à partir de 8 ans) - prix libre
- Un moment festif le 30/12/25 de 15h à 23h**  
Tout public - prix libre

Inscription possible jusqu'au 17/12/25 :  
au 12 rue de Redon à Derval,  
sur [info@labarakatous.fr](mailto:info@labarakatous.fr) ou au 02.28.50.46.39

